

佛山市南海区人力资源和社会保障局

佛山市南海区人力资源和社会保障局关于 印发南海区工程建设领域农民工工资 专用账户业务办理指引的通知

区住建水利局、交通局、中国人民银行南海支行，各分局：

现将《南海区工程建设领域农民工工资专用账户业务办理指引》印发给你们，请按照业务办理指引对相关工作进行规范，遇有问题请径向区人社局劳动保障监察执法大队沟通反映（联系人：张键涛，电话：86310720）。

佛山市南海区人力资源和社会保障局

2022年10月12日

南海区工程建设领域农民工工资 专用账户业务办理指引

为进一步理顺我区工程建设领域农民工工资专用账户相关业务办理程序，更好的服务企业，根据《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》（人社部发〔2021〕53号）和广东省、佛山市相关规定要求，特制定指引如下：

一、职责区分

（一）农民工工资专用账户管理原则上以镇（街道）人社分局属地管理为主，负责对属地工程建设项目开设和使用农民工工资专用账户情况进行检查登记备案，条件成熟的可以通过行业主管部门实名制管理系统对相关资料要求上传备案和情况预警。

（二）区人社局对全区工程建设项目贯彻落实和办理农民工工资专用账户、农民工工资保证金制度进行检查指导，对实际工作中出现的问题开展研究，协调沟通相关未明确事宜。

二、农民工工资专用账户

（一）专用账户开立。

1. 开户前提。建设单位与总包单位订立书面工程施工合同时，应当约定以下事项：①工程款计量周期和工程款进度结算办法；②建设单位拨付人工费用的周期和拨付日期；③人工费用的数额或者占工程款的比例等。前款第三项应当满足农民工工资按时足额支付的要求。

2. 开户时间。总包单位应当在工程施工合同签订之日起 30 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议；同时开户银行向总包单位出具一份该工程项目农民工工资专用账户设立证明。

3. 账户名称。专用账户名称为总包单位名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。

（二） 备案。

总包单位应当在专用账户开立后的 30 日内，填《佛山市工程建设领域农民工工资专用账户备案申请表》，并报施工单位项目所在地镇街人力资源社会保障部门。

（三） 专用账户使用规范。

1. 建设单位应当按工程施工合同约定的数额或者比例等，按时将人工费拨付到专用账户。人工费用拨付周期不得超过 1 个月。建设单位已经按约定足额向专用账户拨付资金，但总包单位依然拖欠农民工工资的，建设单位应及时报告有关部门。

2. 工程建设项目过程中，因用工量增加等原因导致专用账户余额不足以按时足额支付农民工工资时，总包单位提出需增加的人工费用数额，由建设单位核准后及时追加拨付。

工程施工合同约定的人工费用的数额、占工程款的比例等需要修改的，总包单位可与建设单位签订补充协议并将相关修改情况通知银行。

3. 工程建设项目过程中，总包单位其下属有劳务（专业）分

包单位的，应与总包单位签订工程项目工人工资委托发放协议书，并每月及时、足额做好工人工资支付表提交总包单位；总包单位应当按时将审核后的工资支付表等工资发放资料报送开户银行，开户银行应当及时将工资通过专用账户直接支付到农民工本人的银行账户，并由总包单位向分包单位提供代发工资凭证。

4. 开户银行不得将专用账户资金转入除本项目农民工本人银行账户以外的账户，不得为专用账户提供现金支取和其他专账结算服务。

除法律另有规定外，专用账户资金不得因支付为本项目提供劳动的农民工工资之外的原因被查封、冻结或者划拨。总包单位应当将专用账户有关资料、用工管理台账等妥善保存，至少保存工程完工且工资全部结清后 3 年。

（四）专用账户销户。

1. 销户条件。

工程完工、总包单位或者开户银行发生变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

2. 销户流程。

①施工单位填写《佛山市工程建设领域农民工工资专用账户撤销申请》，以及《无拖欠农民工工资承诺书》，向项目所在地人力资源社会保障部门、项目的行业主管部门申请。

②行业主管部门及项目所在地人力资源社会保障部门收到申请表后应在该施工现场维权信息告示牌进行公示，公示期不超过 10 个工作日。在其公示期间未接到与该工程项目有关的欠薪举报投诉和审查项目未存在未结办的涉工资案件后，项目所在地人力资源社会保障部门和项目的行业主管部门在施工单位提交的《佛山市工程建设领域农民工工资专用账户撤销申请》加具意见，并在 3 个工作日内向施工单位出具《工人农民工工资专用账户销户通知书》；施工单位凭销户通知书、佛山市工程建设领域农民工工资专用账户撤销申请表、账户等资料到开户银行办理销户手续。

③开户银行依据专用账户监管部门通知取消账户特殊标识，按程序办理专用账户撤销手续，专用账户余额归总包单位所有。总包单位或者开户银行发生变更，撤销账户后可按照相关规定开立新的专用账户。

④公示期内接到欠薪投诉或举报查证属实的，工资专用账户暂不予销户，由属地人力资源社会保障部门对欠薪违法行为依法处理后才予以办理相关手续。

附件：佛山市工程建设领域农民工工资专用账户管理示范文本