

# 佛山市南海区住房城乡建设和水务局

主动公开

南建水函〔2025〕71号

## 佛山市南海区住房城乡建设和水务局关于印发 2026年南海区住建水务系统工程文明施工 整治提升行动方案的通知

各镇(街道)城建和水务办公室,区建筑工程施工安全监督站(区水利水电工程质量监督站),各建设、施工、监理单位,各有关单位:

为深入贯彻落实区委、区政府关于住建水务系统工程文明施工精细化管理的决策部署,全面提升我区住建水务系统工程文明施工管理水平,结合我局工作部署,现将《2026年南海区住建水务系统工程文明施工整治提升行动方案》印发给你们,请认真贯彻执行。

佛山市南海区住房城乡建设和水务局

2025年12月31日

(联系人:李嘉文,联系电话:86339612)

# 2026年南海区住建水务系统工程文明施工 整治提升行动方案

为深入贯彻落实区委、区政府关于住建水务系统工程文明施工精细化管理的决策部署，锚定建筑行业高质量发展目标，推动文明施工管理从“专项整治”向“常态长效”转型，持续改善城市人居环境、筑牢工程质量安全防线，根据《佛山市扬尘污染防治条例》（2020修正）《佛山市建设工程文明施工管理规定》等法律法规，结合我区实际，制定本行动方案。

## 一、总体要求

### （一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，立足粤港澳大湾区高品质城市建设大局，紧扣建筑业高质量发展要求，坚持“问题导向、标准引领、科技赋能、长效治理”原则，聚焦工地现场突出问题，以精细化管理为抓手，以长效机制为支撑，全面提升工地文明施工管理水平，为南海区打造宜居宜业宜游的现代化活力新都市提供坚实保障。

### （二）基本原则

1. 问题导向、精准施策：聚焦围蔽不规范、道路硬底化不足、物料堆放混乱、扬尘防控薄弱等核心问题，分类制定整治措施，靶向破解管理痛点。

2. 标准引领、全域覆盖：以最新标准化指引为统一遵循，区分新报建工地与在建工地差异化管理，实现区镇两级监管项目全覆盖、无死角。

3. 科技赋能、提质增效：深化扬尘在线监测、视频监控等智能设备应用，构建“远程监管+智能预警”模式，提升管理精准度与效率。

4. 政企联动、长效治理：压实企业主体责任与政府监管责任，健全“制度保障、奖惩激励、培训提升”机制，推动文明施工常态化、规范化。

### （三）工作目标

1. 年度核心目标：2026 年底前，新报建工地（2026 年 2 月 1 日后报建）文明施工达标率 100%；在建工地（2026 年 2 月 1 日前报建）围挡破损及道路硬底化不足等突出问题整改率 100%，全面消除施工现场“脏、乱、差”现象。

2. 管理提升目标：构建“责任明晰、标准统一、监管高效、奖惩分明”的精细化管理体系，工地扬尘污染得到有效控制，现场文明施工面貌显著改善，行业整体管理水平实现质的跃升。

3. 长效建设目标：形成可复制、可推广的文明施工管理经验，推动管理模式从“运动式整治”向“常态化管控”转变，助力建筑业绿色低碳高质量发展。

## 二、组织领导

成立佛山市南海区住建水务系统工程文明施工管理专项整治提升工作领导小组。

组 长：边志民 南海区住房城乡建设和水务局局长

副组长：邓建波 南海区住房城乡建设和水务局副局长

各镇人民政府、街道办事处分管领导

组 员：局工程质量安全管理股长、南海区建筑工程质量（施工安全）监督站站长、各镇（街道）城建和水务办公室主任

设立整治提升工作领导小组办公室，负责全区整治提升工作统筹指导监督考核的具体工作，办公室主任由局质安股股长兼任。区监督站负责区管工地整治提升工作，各镇（街道）城建和水务办公室负责辖区镇管工地整治提升工作。

### 三、主要任务

#### （一）压实各方责任，筑牢文明施工根基

1. 明确建设单位总责：建设单位须将文明施工费用足额列入工程造价，在承包合同中明确相关要求，及时足额支付费用，对项目文明施工管理负总责，建设单位应核查文明施工费用的支出情况，确保专款专用。

2. 强化施工单位主责：施工单位建立文明施工责任制，制定专项实施方案，公示管理措施、责任人及主管部门信息，按要求报送措施落实情况，确保“工完料尽场地清”。

3. 落实监理单位监督责任：监理单位将文明施工纳入监理职

责，协调建设、施工单位落实措施，对未达标行为及时制止并上报主管部门，形成监督闭环。

4. 压实监管单位责任：区局牵头统筹，镇（街道）城建和水务办公室、区监督站负责日常监管，明确分级责任清单，确保监管无盲区、责任到人。

## （二）深化精细化管控，全面提升现场面貌

1. 围挡及标识精细化：统一围挡材质、高度与样式，规范设置“九牌一图”、安全警示标识及文明施工宣传标语，确保标识清晰、整洁、规范，提升工地视觉形象。

2. 物料堆放精细化：按照“分类、分堆、挂牌”原则，设置定型化堆放架，明确堆放界限与高度标准，建筑垃圾及时清运，实现物料管理规范化、场地整洁化。

3. 临时设施精细化：科学划分办公区、生活区、作业区，临时设施建设符合安全环保要求，落实生活区卫生保洁、垃圾分类等措施，打造整洁舒适的作业生活环境。

4. 扬尘管控精细化：严格执行“六个100%”要求，对出入口、作业区、物料区实施分区管控，根据施工阶段动态调整洒水降尘频次；所有工地100%安装视频监控与扬尘在线监测设备，确保数据实时上传、异常预警及时处置。

5. 外架安全网整洁化：密目式安全网应张挂平整、拼接严密，严禁出现破损、缺失现象；对霉变、破损开裂、污堵的安全网须

及时更换，持续保持网面整洁规范。推广采用冲孔式钢板网，钢板网拼接必须严密，严禁出现缺失情况。

### **（三）健全长效机制，巩固整治提升成效**

1. 完善标准体系：印发实施《南海区住建水务系统工程文明施工标准化指引手册（试行）》（2026年版）（以下简称“《指引手册（试行）》（2026年版）”，详见附件1），细化扬尘防控、围挡设置等九大方面标准细则，为整治工作提供统一遵循。

2. 强化常态监管：建立“日常巡查+随机抽查+专项检查+视频监控”四维监管模式，重点排查建成区居民聚集区、大型工地及管理薄弱项目，对问题实行“台账管理、限期整改、跟踪销号”。

3. 推动科技赋能：整合扬尘监测、视频监控等数据资源，充分利用智慧监管平台，实现远程巡查、智能预警、数据溯源，提升监管信息化水平。

4. 加强教育培训：建立分层培训体系，对监管人员开展标准解读、执法要点培训；对施工企业管理人员及一线作业人员开展文明施工规范及法律法规宣贯，全年组织专项培训不少于4场，覆盖所有在建参建单位。

## **四、实施步骤**

### **（一）动员部署与自查自纠阶段（2025年12月-2026年2月28日前）**

1. 区局组织召开专项动员部署会，通报前期自查情况，明确

2026 年整治重点与考核要求；镇（街道）城建和水务办公室、区监督站完成辖区项目责任分工。2026 年 2 月 1 日后新报建工地按照《指引手册（试行）》（2026 年版）标准完成前期准备后方可开工建设，各镇（街道）城建和水务办公室严格落实报建初审现场踏勘标准。

2. 所有在建工地对照《南海区住建水务系统工程文明施工整治标准》（2025 年版）（以下简称“《整治标准》（2025 年版）”，详见附件 2）在 1 月 20 日前开展自查自纠后，区监督站及各镇（街道）城建和水务办公室在 2 月 28 日前全覆盖核查，对照《整治标准》（2025 年版）逐一完善问题台账，细化整改措施和整改计划。

## （二）集中整治与抽查评估阶段（2026 年 3 月 1 日-6 月 30 日）

1. 2026 年 2 月 1 日之后报建的新工地按照《指引手册（试行）》（2026 年版）持续保持；2026 年 2 月 1 日之前报建的所有项目按照《整治标准》（2025 年版）完成整治，其中主干道旁的工地还需在围挡以及场地硬底化方面按照《指引手册（试行）》（2026 年版）进行重点提升。

2. 各镇（街道）城建和水务办公室和区监督站根据本方案要求，在企业自查自纠的基础上，以日常监督检查与视频监控检查相结合的方式对辖区内在建工地开展检查，对检查发现的文明施

工管理问题督促企业落实闭环整改，对发现的违法违规行为严肃依法处理。

3. 本阶段区局通过季度检查、飞行检查等方式，以“四不两直”等形式对各在建项目整治工作情况进行随机抽查，重点整改围蔽、硬底化、扬尘防控等突出问题，评估集中整治成效，确保在建工地文明施工突出问题整改率达到 80%。

### **（三）巩固提升与全面整改阶段（2026 年 7 月 1 日-11 月 30 日）**

1. 开展集中整治“回头看”，重点核查问题整改闭环情况，对反弹项目纳入重点管控，确保在建工地突出问题整改率达到 100%。

2. 区局对大型项目、重点区域项目开展专项督查，镇（街道）城建和水务办公室实现辖区项目全覆盖检查，推动新报建工地达标率提升至 100%。

3. 组织开展文明施工优秀工地评比活动，培育典型案例，形成可复制的管理经验。

### **（四）总结提升阶段（2026 年 12 月 1 日-12 月 31 日）**

梳理总结整治提升经验，将成熟做法转化为制度规范；各镇（街道）城建和水务办公室、区监督站报送年度工作总结，形成长效管理支撑体系；局质安股对整治提升活动情况进行总结，并进行全区通报。

## 五、保障措施

### （一）强化执法监管

综合运用日常巡查、远程监控、专项督查等手段，对未落实文明施工要求的项目，采取限期整改、停工整改、行政处罚等措施；强化跨部门协同，联合生态环境、城市管理等部门开展联合执法，形成监管合力。

### （二）健全奖惩机制

奖励措施：在建工地（2026年2月1日前报建的工地）参照《指引手册（试行）》（2026年版）标准对现场文明施工进行全面整治提升的，在自检合格后可向监督机构申请初检验收，初检合格后经区局复检，验收合格的，给予通报表扬及诚信加分奖励。表彰整治成效突出的企业与工地，给予诚信加分并推荐参评省、市文明工地。

处罚措施：对整治不力、多次整改未达标的项目，综合采用约谈、诚信扣分、不良行为通报等手段进行处理；违反法律法规的依法予以行政处罚。

### （三）完善工作机制

会议协调机制：每季度召开工作推进会，协调解决堵点难点问题，优化整治措施。

信息报送机制：各镇（街道）城建和水务办公室、区监督站每周五12:00前报送本周整治进展、问题台账及整改情况（详见

附件 3 ), 确保信息畅通。

督查通报机制: 专项督查组每月开展抽查, 季度通报整治情况, 对工作滞后的单位进行约谈。

#### **(四) 加强宣传引导**

通过官网、公众号、现场观摩会等形式, 宣传文明施工政策标准与典型案例, 曝光违法违规行为, 营造“人人重视文明施工、人人参与文明施工”的良好氛围。

### **六、工作要求**

#### **(一) 提高政治站位, 强化组织领导**

各单位要充分认识文明施工整治的重要意义, 主要领导亲自部署、分管领导具体落实, 细化工作方案, 明确责任分工, 确保整治工作高效推进。

#### **(二) 坚持系统思维, 注重协同联动**

区局、镇(街道)、企业要形成“上下联动、左右协同”的工作格局, 加强部门间、区域间协作, 破解跨领域、跨区域管理难题, 确保整治工作无死角、全覆盖。

#### **(三) 强化过程管控, 确保整治实效**

坚决杜绝形式主义、走过场, 以“钉钉子”精神抓好每一项任务落实; 建立问题台账动态管理机制, 确保发现一个、整改一个、销号一个, 切实提升整治工作质量。

#### **(四) 聚焦长效建设, 巩固整治成果**

既要集中力量解决当前突出问题，也要注重长效机制建设，通过制度固化、科技赋能、培训提升，推动文明施工管理从“阶段性整治”向“常态化、精细化”转型，为南海区建筑业高质量发展提供持久动力。

- 附件：1. 南海区住建水务系统工程文明施工标准化指引手册  
(试行)(2026年版)
2. 南海区住建水务系统工程文明施工整治标准(2025  
年版)
3. 住建水务系统工地文明施工管理整治提升周报

抄送: 佛山市住房和城乡建设局、佛山市水务局, 区建筑业协会。